

Operadoras de Infraestrutura 2014

Rodovias

**Investimentos da Arteris
somam R\$ 6,7 bilhões**

Metró

**ViaQuatro
destaca operações
com trens driverless**

Energia

**Eletrosul comissiona usina
solar pioneira**

Aeroportos

**GRU Airport adota cultura de
tratar passageiro como cliente**

- Editorial: A lei, o Estado de Direito e a tarefa de transformar o País
- Belo Monte e outras mudanças no cenário da Amazônia

Grupo espanhol constrói unidade em Atibaia (SP) para montagem de carros de bombeiro

A planta está em construção e o projeto concilia influência andaluza e brasileira

Augusto Diniz - Atibaia (SP)

O grupo espanhol Iturri ergue unidade industrial própria em Atibaia (SP), depois de anos estabelecida em um galpão alugado na mesma cidade. A nova planta representará para a empresa o início da montagem no Brasil de carros de bombeiros, segmento em que atua fortemente na Europa. O empreendimento funcionará ainda como depósito de equipamentos de proteção individual (EPIS) e da produção de vestimentas de se-

*Unidade montará veículos
contra incêndio*



gurança – ambos os produtos também fazem parte do portfólio da companhia.

A unidade industrial, que será sede dos negócios do grupo na América Latina, está sendo instalada no km 51, da Rodovia Fernão Dias. Com investimento de mais de R\$ 30 milhões, a capacidade de produção será de 150 veículos/ano. A área total do terreno é de 28.474,46 m² e a área construída alcança 11 mil m². A previsão é que a obra, iniciada em janeiro deste ano, seja entregue em maio de 2015. Devem trabalhar na unidade até 180 funcionários.

Obra

O projeto do empreendimento exigiu exercício de criatividade do arquiteto responsável, André Cuani.



André Cuani: Arquitetura para a construção industrial



Estrutura pré-moldada em fase final de execução. Ela receberá na fachada grande empena de concreto com brise metálico

“Queríamos que fosse um prédio que chamasse a atenção da rodovia, despertasse o interesse de quem passa pela estrada, sempre com o olhar de querer saber o que há por trás”, conta.

André esteve até na Espanha para discutir o projeto. A sede da empresa fica em Sevilha, na Andaluzia, lugar mais quente do país e com forte influência moura. “O projeto reúne a influência local de lá com a brasileira. Uma das referências trazidas é o muxarabi”, diz. O muxarabi é um elemento arquitetônico árabe de fechamento em forma de treliça, que permite ventilação e iluminação, mas bloqueando o calor.

No caso do empreendimento da Iturri em Atibaia, os elementos são aplicados na parte da frente da edificação. É que neste bloco funcionará a área administrativa com 2.400 m² - o restante será ocupado pelo setor industrial e depósito.

“Na fachada do prédio, será posicionada uma grande empena de concreto com brise metálico”, relata André. A brise tem 15 m de altura e 40 m de comprimento. “A ideia foi destacar a arquitetura para uma construção industrial.”

A estrutura da edificação foi erguida com pilares pré-moldados de concreto e vigas metálicas. O fechamento é metálico assim como a cobertura, com um muro de fechamento lateral no pé de 2,5 m de painel de concreto.



Construção industrial foi projetada para chamar a atenção de quem passa pela Fernão Dias



As características da cobertura incluem *face felt*, telhas zipadas, calhas de aço e sistema de iluminação natural translúcida. O pé-direito alcança de 12 m a 15 m. As instalações eletromecânicas começam a montagem em fevereiro. É esperado para março o pico na obra, com 250 pessoas trabalhando.

A movimentação de terra no terreno alcançou 80 mil m³. A fundação foi feita com estaca helicoidal de 18 m de profundidade. Há uma pista de testes de caminhão de bombeiros atrás da edificação, com inclinação de até 50%.

O fato de estar sendo construída em um terreno acidentado e com elevações no entorno representou uma dificuldade adicional às obras. “Trabalhar em espaço pequeno é sempre uma dificuldade a mais”, finaliza o arquiteto.

Ficha Técnica - Unidade Industrial da Iturri - Atibaia (SP)

- Gerenciamento: Adempar
- Projeto de arquitetura: Adempar - Administração - Empreendimentos e Arquitetura (arquiteto responsável: André Cuani)
- Projeto de engenharia: Interplanus Engenharia
- Projeto estrutural: Adempar
- Instalações hidráulicas e elétricas: Interplanus Engenharia
- Terraplenagem: A3 Terraplenagem e Engenharia
- Serviços de fundações: Leonardi Construção Industrializada, Engecon Engenharia e Fundações e G&A Construções
- Estrutura: Leonardi Construção Industrializada
- Montagem industrial: Ferralumi Montagem Industrial
- Principais fornecedores de máquinas, equipamentos, materiais e insumos: Locmassa Atibaia Aluguel de Equipamentos e Comércio de Máquinas, O Ferrão Comércio de Ferro, Polimix Concreto, Stone Building, Yperó Madeiras, Portuga Comércio de Materiais para Construção, Jesus de Mari Artigos de Cimentos, BSM Indústria e Comércio de Artigos de Cimento, Cimento Atibaia, J.I Materiais para Construção e Terraplenagem, Giamar Comércio de Materiais Elétricos e Ecoverde

